

**PŘÍLOHA Č. 2 DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

Název veřejné zakázky:

Centrum neformálního vzdělávání Hájenka Černé lesy

OBSAH:

1.	Požadavky na prokázání kvalifikace.....	3
2.	Základní způsobilost	3
3.	Profesní způsobilost	4
4.	Ekonomická kvalifikace.....	5
5.	Technická kvalifikace	5
6.	Společná ustanovení ke kvalifikaci	8
7.	Seznam příloh	10

1. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

1.1 Zadavatel v souladu s § 73 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), požaduje prokázání:

- a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- c) ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona,
- d) technické kvalifikace podle § 79 zákona.

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost podle § 74 zákona

2.1 Způsobilým není podle § 74 odst. 1 zákona dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

2.3 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat osoby uvedené v odst. 2.2 a vedoucí pobočky závodu.

2.4 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 2.1 písm. b) kvalifikační dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 2.1 písm. b) kvalifikační dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 2.1 písm. c) kvalifikační dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 2.1 písm. d) kvalifikační dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 2.1 písm. e) kvalifikační dokumentace.

2.5 Čestné prohlášení podle odst. 2.4 písm. c) a d) a příp. f) kvalifikační dokumentace doporučuje zadavatel zpracovat podle předlohy (Příloha č. 1 kvalifikační dokumentace).

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona

3.1 Dodavatel podle § 77 odst. 1 zákona prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona

3.2 Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

3.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) **příslušné živnostenské oprávnění či licenci**, a to alespoň pro živnosti nebo činnosti:
 - 1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**nebo jinou obdobnou živnost nebo činnost odpovídající předmětu veřejné zakázky.

4. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Ekonomická kvalifikace podle § 78 zákona

- 4.1** Zadavatel v souladu s § 78 odst. 1 zákona požaduje, aby **minimální roční obrat dodavatele** za poslední **3** bezprostředně předcházející účetní období činil: **150.000.000,- Kč**.
- 4.2** Dodavatel v souladu s § 78 odst. 5 zákona prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

5. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 5.1** K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

- 5.2** Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **seznam stavebních prací** poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, včetně **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**.
- 5.3** Seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy (Příloha č. 2 kvalifikační dokumentace).
- 5.4** Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytnul následující nejvýznamnější stavební práce:
- a) alespoň 3 dokončené nejvýznamnější stavební práce** spočívaly v novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění účinném ke dni 31.12.2023 (dále jen „**vyhláška č. 398/2009 Sb.**“) – s celkovými realizačními náklady stavby (stavební rozpočet) nejméně ve výši 35.000.000,- Kč bez DPH (u každé významné stavební práce);
 - b) alespoň 1 dokončená nejvýznamnější stavební práce** spočívala v novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. (tj. školy, předškolní či školská zařízení) – s celkovými realizačními náklady stavby (stavební rozpočet) nejméně ve výši 35.000.000,- Kč bez DPH;
 - c) alespoň 1 dokončená nejvýznamnější stavební práce** spočívala v novostavbě či rekonstrukci:
 - 1.** stavby ubytovacího zařízení s minimální kapacitou 30 lůžek NEBO
 - 2.** stavby pro bydlení s minimální kapacitou 30 lůžek;
 - d) předmětem alespoň 1 nejvýznamnější stavební práce** byla novostavba či rekonstrukce střechy/střech s min. celkovou plochou 500 m².

5.5 Dodavatel je oprávněn využít jednu významnou stavební práci pro prokázání více požadavků zadavatele uvedených v odst. 5.4 písm. a), b), c), d) a e) kvalifikační dokumentace (tj. jednou významnou stavební prací může dodavatel prokázat současně splnění požadavku dle odst. 5.4 písm. a) až e) kvalifikační dokumentace, pokud tato významná stavební práce splňuje požadavky zadavatele uvedené ve všech písmenech odst. 5.4 kvalifikační dokumentace).

Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona

5.6 Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

5.7 Seznam techniků nebo technických útvarů ve formě čestného prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy (Příloha č. 3 kvalifikační dokumentace).

5.8 Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:

a) Hlavní stavbyvedoucí

1. 1 osoba,

b) Zástupce hlavního stavbyvedoucího

1. 1 osoba,

Jedna osoba nemůže působit zároveň na více pozicích v rámci realizačního týmu.

Dodavatel uvede k členům realizačního týmu údaj o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči dodavateli, a to do seznamu členů realizačního týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním, funkčním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a dodavatelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 zákona.

Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

5.9 Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

5.10 Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osob splňující tyto požadavky:

a) Hlavní stavbyvedoucí

1. autorizace: **autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“) pro obor: **Pozemní stavby** (nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v České republice, který je v souladu se zákonem č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „ZUOK“), a který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v uvedeném oboru k vedení realizace stavby)

Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu a předloží kopii dokladu o autorizaci člena realizačního týmu.

2. minimální odborná praxe: **délka praxe nejméně 5 let na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb**

Dodavatel uvede údaje o odborné praxi a její délce do seznamu členů realizačního týmu.

3. zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení:

- a) **vedení realizace alespoň 2 dokončených staveb spočívajících v novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. (tj. školy, předškolní či školská zařízení) – s celkovými realizačními náklady stavby (stavební rozpočet) nejméně ve výši 35.000.000,- Kč bez DPH (u každé takové zkušenosti) a současně**

- b) **vedení realizace alespoň 2 dokončených staveb spočívajících v novostavbě či rekonstrukci:**

- i. **stavby ubytovacího zařízení s minimální kapacitou 30 lůžek NEBO**

- ii. **stavby pro bydlení s minimální kapacitou 30 lůžek.**

Dodavatel uvede popis zkušeností této osoby, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH, doby realizace a názvu objednatele dodávek, služeb nebo stavebních prací, s nimiž má tato osoba zkušenosti.

Jednou zkušeností lze současně splnit požadavek dle písm. a) i b) tohoto odstavce, pokud tato zkušenost splňuje požadavky na obě tyto zkušenosti.

b) Zástupce Hlavního stavbyvedoucího

1. autorizace: **autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel** podle autorizačního zákona pro obor: **Pozemní stavby**

(nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v České republice, který je v souladu se ZUOK a který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v uvedeném oboru k vedení realizace stavby)

Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu a předloží kopii dokladu o autorizaci člena realizačního týmu.

2. minimální odborná praxe: **délka praxe nejméně 5 let na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb**

Dodavatel uvede údaje o odborné praxi a její délce do seznamu členů realizačního týmu.

3. zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení:

- a) **vedení realizace alespoň 3 dokončených staveb spočívajících v novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení ve smyslu**

§ 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. s celkovými realizačními náklady stavby (stavební rozpočet) nejméně ve výši 35.000.000,- Kč bez DPH (u každé takové zkušenosti).

Dodavatel uvede popis zkušeností této osoby, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH, doby realizace a názvu objednatele dodávek, služeb nebo stavebních prací, s nimiž má tato osoba zkušenosti.

Společná ustanovení pro technickou kvalifikaci

5.11 Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) předložených při prokazování splnění technické kvalifikace bude použit devizový kurz České národní banky vyhlášený ke dni ukončení realizace plnění, jímž dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci.

6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

6.1 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

6.2 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

6.3 Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.4 Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odst. 6.3d) kvalifikační dokumentace vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.5 Má se za to, že požadavek podle odst. 6.3d) kvalifikační dokumentace je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odst. 6.3d) kvalifikační dokumentace vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odst. 6.3d) kvalifikační dokumentace musí splňovat požadavky podle odst. 6.4 kvalifikační dokumentace.

6.6 Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Společná a nerozdílná odpovědnost jiné osoby za plnění veřejné zakázky s dodavatelem musí být obsahem smlouvy nebo potvrzení o její existenci dle odst. 6.3 písm. d) kvalifikační dokumentace.

6.7 Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazován kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

Doklady o kvalifikaci

6.8 Doklady o kvalifikaci předkládá dodavatel v nabídce v prostých kopiích.

6.9 Zadavatel v souladu s § 86 odst. 1 zákona za účelem prokázání kvalifikace přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

6.10 Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel **nemůže předložit doklady o kvalifikaci nahradit čestným prohlášením**. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

6.11 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona (odst. 2.1 kvalifikační dokumentace) **musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

6.12 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6.13 Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle odst. 6.12 kvalifikační dokumentace.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

6.14 Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona (dále jen „**výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**“), tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona a
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

6.15 Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

6.16 Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů

6.17 Platným certifikátem podle § 239 zákona vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „**certifikát**“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.18 Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

6.19 Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

7. SEZNAM PŘÍLOH

7.1 Součástí kvalifikační dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1** Předloha čestného prohlášení o základní způsobilosti
- Příloha č. 2** Předloha seznamu významných stavebních prací
- Příloha č. 3** Předloha seznamu členů realizačního týmu